

## Beispiel für die Aktivierung beim Leasingnehmer

09/2019

Die Anschaffungskosten einer Maschine bei LG, welche aufgrund **Spezialleasing** beim LN zu bilanzieren ist, betragen EUR 100.000.

LG verlangt eine jährliche Leasingrate in Höhe von EUR 15.000 für die Dauer von 10 Jahren (Nutzungsdauer der Maschine = 15 Jahre).

Hierbei ist ein Kostenanteil in Höhe von EUR 0 eingerechnet.

Um die Maschine funktionsfähig zu machen, muss LN noch Anschaffungsnebenkosten in Höhe von EUR 10.000,00 tragen.

Die Maschine wird Anfang Januar 2018 erworben.

Berechnungsschritte:

1. Ermittlung der insgesamt zu zahlenden Leasingraten
2. Ermittlung des Zins- und Kostenanteils
3. Ermittlung des gesamten Zinsanteils
4. Ermittlung der Zinsanteile der einzelnen Jahre

	EUR
Leasingraten gesamt:	150.000
<u>Zins- und Kostenanteil:</u>	
Leasingraten gesamt:	150.000
– Anschaffungskosten Maschine	– 100.000
= Zins- und Kostenanteil	= 50.000
Hiervon Kostenanteil	0
Hiervon Zinsanteil	50.000

Ermittlung des Zinsanteils nach der digitalen Zinsstaffelmethode:

$50.000 / (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10) = 50.000 / 55 = 909,09$  d.h. dass die Zinsbeträge in jedem einzelnen Jahr um jeweils EUR 909,09 abnehmen.

Berechnung der Zinsanteile der einzelnen Jahre sowie der zu bilanzierenden Forderung des LG / Verbindlichkeit des LN:

	Bruch	Zinsanteil gesamt	Zinsanteil pro Jahr	Rate gesamt	Til- gungs- anteil	<b>Forderung LG/ Verbindlichkeit LN</b>
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
01.01.2018						<b>100.000</b>
31.12.2018	10 / 55	50.000	9.091	15.000	5.909	<b>94.091</b>
31.12.2019	9 / 55	50.000	8.182	15.000	6.818	<b>87.273</b>
31.12.2020	8 / 55	50.000	7.273	15.000	7.727	<b>79.545</b>
31.12.2021	7 / 55	50.000	6.364	15.000	8.636	<b>70.909</b>
31.12.2022	6 / 55	50.000	5.455	15.000	9.545	<b>61.364</b>
31.12.2023	5 / 55	50.000	4.545	15.000	10.455	<b>50.909</b>
31.12.2024	4 / 55	50.000	3.636	15.000	11.364	<b>39.545</b>
31.12.2025	3 / 55	50.000	2.727	15.000	12.273	<b>27.273</b>
31.12.2026	2 / 55	50.000	1.818	15.000	13.182	<b>14.091</b>
31.12.2027	1 / 55	50.000	909	15.000	14.091	<b>0</b>
			50.000	150.000	100.000	<b>0</b>

Bilanzierung der Maschine beim LN:

Aktivierung der Maschine beim LN erfolgt zum Preis von EUR 110.000 (AK zuzüglich ANK) und Abschreibung über 15 Jahre.

Hinweise:

Bei monatlicher Zahlung, würde die Berechnung  $50.000 / (1+2+\dots+120) = 50.000 / 7.260$  lauten.

Die Berechnung  $1+2+\dots+120$  lässt sich dann vereinfacht mit  $121 \cdot 60$  berechnen.

Die Umsatzsteuer wurde aus Vereinfachungsgründen nicht berücksichtigt.